

Bauteil	Konstruktion	Baualtersklasse ¹⁾									GEG ²⁾	BEG ³⁾	
		bis 1918	1919 bis 1948	1949 bis 1957	1958 bis 1968	1969 bis 1978	1979 bis 1983	1984 bis 1994	1995 bis 2001	2002 bis 2008	ab 2009	TMA WG/NWG T > 19°C	
Dach (auch Wände zwischen beheiztem und unbeheiztem Dachgeschoss)	Massive Konstruktion	2,1			1,3		0,60	0,40	0,30	0,20	0,20 0,35	0,14	
	Holzkonstruktion	2,6	1,4			0,80	0,70	0,50	0,30	0,20			
Oberste Geschossdecke (auch Geschossdecke nach unten gegen Außenluft, z. B. über Durchfahrten)	Massive Decke	2,1			0,60		0,30		0,20		0,20 0,28		
	Holzbalkendecke	1,0		0,80	0,70	0,60	0,40	0,30		0,20			
Außenwand massive Konstruktion (bis 2009 Wände zum Erdreich oder zu unbeheizten (Keller-) Räumen)	Zweischalig ohne Dämmschicht	1,3			1,4	1,0	0,80	0,60	0,50	0,40	0,28	0,20	
	Zweischalig mit Dämmschicht	k. A.		1,0	0,90		0,70	0,50		0,40			
	Vollziegel, wenig o. nicht poröser Naturstein, Kalksandstein, Bimsbetonvollstein o.ä. bis 20 cm	2,8			k. A.								
	dto., 20 bis 30 cm	1,8			k. A.								
	dto., über 30 cm	1,5			k. A.								
	Hochlochziegel, Bimsbeton-Hohlsteine o.ä.	1,4				1,0	0,80	0,60	0,50	0,40			
	Sonstige bis 20 cm	3,0			1,4	1,0	0,80	0,70	0,70	0,40			
	Sonstige über 20 cm	2,2			1,4	1,0	0,80	0,60	0,50	0,40			
Außenwand Holzkonstruktion (Fachwerk, Fertighaus u.ä.)	Massivholzwand Holzrahmen oder Holztafelwand mit dämmender Füllung	0,50						0,40		0,30			
	Fachwerk mit Lehm- ziegel bis 25 cm	1,5			k. A.								
	Fachwerk mit Voll-ziegel o. massivem Naturstein bis 25 cm	2,0			k. A.								
	Sonstige	2,0		1,5	1,4	0,60	0,50	0,40		0,30			
Sonstige Bauteile zu unbeheizten (Keller-) Räumen	Kellerdecke Stahlbeton massiv	1,6		2,3	1,0		0,80	0,60		0,50		0,35	0,25
	Kellerdecke als Holzbalkendecke	1,0			0,80	0,60		0,40					
	Ziegel- oder Hohlstein- konstruktion	1,2		1,5	1,0		0,80	0,60		0,50			
Sonstige Bauteile Boden gegen Erdreich	Stahlbeton massiv	1,6		2,3	1,2		0,80	0,60		0,5			
	Ziegel- oder Holzkonstruktion	1,2		1,5	1,0		0,80	0,60	0,60	k. A.			
	Erdreich/Hohlraum Holzkonstruktion	1,8		1,0	0,80	0,60		0,40	0,4	k. A.			
Rollladenkästen	Ungedämmt	3,6							k. A.	k. A.		0,28	k. A.
	Gedämmt	2,2			1,8			1,5	1,4	0,85			
Türen	i. W. aus Metall	4,0										1,8	1,3
	i. W. aus Holz, Holz- werk- o. Kunststoff	2,9											
Fenster, Fenstertüren	Holzfenster, einfach verglast	5,0				k. A.							
	Holzfenster, zwei Scheiben	2,7							1,6	1,5		1,3 / 1,4	
	Kunststofffenster, Isolierverglasung	3,0							1,9	1,5			
	Alu- o. Stahlfenster, Isolierverglasung	4,3						3,2	1,9	1,5			
		Neueinbau Fenster											

- 1) BMW: Bekanntmachung der Regeln zur Datenaufnahme und Datenverwendung im Wohngebäudebestand vom 8. Oktober 2020. Verwendung in EVEBI bei der Zuordnung von Konstruktionen zu den Bauteilen.
- 2) GEG Referenzgebäude, detaillierte Anforderungen s. Gebäudeenergiegesetz vom 16.10.2023.
- 3) Technische Mindestanforderungen der Bundesförderung effiziente Gebäude, detaillierte Anforderungen s. Richtlinie für BEG EM vom 21. Dezember 2023, Einzelmaßnahmen an der Gebäudehülle. Bei den Angaben handelt es sich um einen Auszug. Die Prüfung der Bauteile zur Einhaltung der Anforderungen erfolgt im EVEBI – Förderrechner Pro detailliert und bauteilbezogen.